

KVIETIMAS TEIKTI PASIŪLYMĄ STATYBOS RANGOS DARBAMS PIRKTI

2022-04-14 d. Nr. SD - 350

Marijampolė

1. Užsakovas UAB „Marijampolės butų ūkis“, įmonės kodas 151005356, Kauno g. 13B, Marijampolė kviečia teikti pasiūlymus dėl statybos rangos darbų:

Eil. Nr.	STATYBOS RANGOS DARBAI
Energinį efektyvumą didinančios priemonės	
1.	Šildymo ir karšto vandens sistemų pertvarkymas ar keitimas: Šilumos punkto ar katilinės (individualių katilų) ir karšto vandens ruošimo įrenginių keitimas ar pertvarkymas, taip pat ir atsinaujinančių energijos šaltinių (saulės, vėjo, geoterminės energijos, biokuro ir panašiai) įrengimas; Balansinių ventilių ant stovų įrengimas; Vamzdynų šiluminės izoliacijos gerinimas; Šildymo prietaisų ir vamzdynų keitimas; Individualios šilumos apskaitos prietaisų ar daliklių sistemos ir (ar) termostatinų ventilių įrengimas butuose ir kitose patalpose.
2.	Ventiliacijos ir rekuperacijos sistemų pertvarkymas, keitimas ar įrengimas;
3.	Stogo šiltinimas, taip pat ir naujos dangos ar naujo šlaitinio stogo įrengimas (išskyrus patalpų pastogėje įrengimą) ir (ar) perdangos po vėdinama šlaitinio stogo pastoge šiltinimas, ir (ar) laiptų į statomo naujo šlaitinio stogo pastogę įrengimas energinį efektyvumą didinančių priemonių įrangai eksploatuoti, jeigu pastogėje montuojami energinį efektyvumą didinančių priemonių elementai;
4.	Fasado sienų (taip pat ir cokolio) šiltinimas, įskaitant sienų (cokolio) konstrukcijos defektų pašalinimą ir nuogrindos sutvarkymą;
5.	Balkonų ar lodžijų įstiklinimas, įskaitant esamos balkonų ar lodžijų konstrukcijos sustiprinimą ir (ar) naujos įstiklinimo konstrukcijos įrengimą pagal vieną projektą;
6.	Bendro naudojimo patalpose esančių langų keitimas į mažesnio šilumos pralaidumo langus;
7.	Laiptinių lauko durų ir tambūro durų keitimas, įskaitant susijusius apdailos darbus, įėjimo laiptų remontą ir pritaikymą neįgalųjų poreikiams;
8.	Butų ir kitų patalpų langų keitimas į mažesnio šilumos laidumo langus
9.	Rūsio perdangos šiltinimas
10.	Bendro naudojimo elektros inžinerinės sistemos, apšvietimo sistemos atnaujinimas (elektros kabelių keitimas, šviesos diodų (LED) apšvietimo ir automatinės apšvietimo valdymo sistemos įrengimas)
Kitos atnaujinimo (modernizavimo) priemonės	
11.	Geriamo vandens sistemų keitimas;
12.	Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas.
13.	Laiptinių vidaus sienų, lubų, grindų paruošimas dažymui ir dažymas, turėklų atnaujinimas ir dažymas.

2. Darbų atlikimo terminas ne trumpesnis kaip 180 dienų ir ne ilgesnis kaip 260 dienų

3. Atnaujinamas (modernizuojamas) daugiabutis namas : Daugiabutis gyvenamasis namas Draugystės g. 25, Marijampolė : statybos metai - 1966 m. 5 aukštų, 55 butų, naudingas plotas – 2522,59 m² ;
4. Statybos rangos darbai finansuojami Draugystės g. 25, Marijampolėje butų ir kitų patalpų savininkų lengvatinio kredito atnaujinimo (modernizavimo) projekto įgyvendinimui lėšomis.
5. Dokumentus ir informaciją, būtinus pasiūlymui parengti (pirkimo dokumentus), galite gauti: UAB „Marijampolės butų ūkis“, Kauno g. 13B, Marijampolė, Tel.: 865800388, el. paštas: d.jankevicius@marijampolesbustas.lt
6. Reikalavimai statybos rangos darbams atlikti nurodyti pirkimo dokumentuose.
7. Pasiūlymai teikiami iki vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūros pradžios, nurodytos 10 punkte.
8. Pasiūlymas pateikiamas adresu: UAB „Marijampolės butų ūkis“ Kauno g. 13B, Marijampolė, tel. 865800388.
9. Pasiūlymas turi galioti ne mažiau kaip 90 dienų nuo vokų atplėšimo procedūros dienos.
10. Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūra įvyks **2022 m. gegužės 6 d. 9:00 val.**
- Adresu: **Kauno g. 13B, Marijampolė.**
- Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūroje gali dalyvauti pasiūlymus pateikę asmenys (jų atstovai).

Pirkimo komisijos pirmininkas



Donatas Jankevičius